

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул.Сосновская 11**

за период **с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Площадь жилых помещений в доме **136,5** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

6 820

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	19 476	3 736	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	6 459	6 459
			2.банк.1,5%	77	77
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)		0		2 529	2 529
				0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	19 476	3 736		9 065	9 065
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	1 818	349		3 615	3 615
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 818	349		3 615	3 615
итого по жилищным и коммунальным услугам	21 293	4 084		12 680	12 680
пени	5 488	1 053			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	26 781	5 137		12 680	12 680
Сумма переплаты (задолженности)					-7 543
процент оплаты		19,18			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-723

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Сосновская д. 11**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 136,5
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

6820

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
февраль	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
март	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
апрель	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
май	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
июнь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
июль	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
август	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123

сентябрь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
	Паспорт готовности	
октябрь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
ноябрь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
декабрь	управление многоквартирным домом 136,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	341,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	123
Итого:		6 459